



# NC IMMOBILIER

Tél. 09 52 74 37 58 - [WWW.NCIMMOBILIER.FR](http://WWW.NCIMMOBILIER.FR)

TRANSACTION - LOCATION - GESTION LOCATIVE

## Prix sur demande

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**Etat intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

**2 chambres**

**2 terrasses**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Juan-les-Pins

NC IMMOBILIER a sélectionné à Juan les Pins, dans un immeuble de ville récent, ce vaste type 3 vides et traversant en 3<sup>e</sup> étage. Le logement comprend hall, grande pièce principale avec cuisine ouverte semi-équipée, belle terrasse avec vue dégagée, deux chambres, salle de douches, toilettes indépendants, dressing.

Bâtiment Basse Consommation, Climatisation réversible individuelle. Possibilité de location de double parking pour 150 euros ou 115€ pour simple parking Nous aimons le coté neuf et BBC de l'immeuble, la taille des pièces, la climatisation réversible. DISPONIBLE LE 18 DÉCEMBRE 2025.



NC GESTION - 28 bis avenue Philippe ROCHAT - 06600 Antibes

Tél. 09 52 74 37 58 - [info@ncimmobilier.fr](mailto:info@ncimmobilier.fr) - [www.ncimmobilier.fr](http://www.ncimmobilier.fr)

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 023 292 - RCS 833 379 878

SIRET 833 379 878 00014 - Garantie financière : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - Document non contractuel