



NC IMMOBILIER

Tél. 09 52 74 37 58 - WWW.NCIMMOBILIER.FR

TRANSACTION - LOCATION - GESTION LOCATIVE

340 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1999

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/01/2021 - Prix T.T.C



Appartement Nice

NC IMMOBILIER sélectionne à Nice, St Philippe, chemin de la Conque, dans une petite résidence de standing, ce grand appartement de type 3 pièces vides avec terrasse, une splendide vue mer et ville, un double parking sous sol, et une cave. Le logement comprend hall, spacieux séjour sur terrasse, cuisine indépendante aménagée, deux chambres avec rangements, salle de bains, WC indépendants. Un double parking en sous sol et une grande cave viennent compléter ce bien. Terrasse avec vue mer panoramique. Logement entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Nous aimons la configuration des lieux et la vue!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 600 €

Bien en copropriété

39 lots dans la copropriété 340 000 € honoraires d'agence inclus



NC Immobilier - 28 bis avenue Philippe Rochat - 06600 Antibes

Tél. 09 52 74 37 58 - info@ncimmobilier.fr - www.ncimmobilier.fr

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 023 292 - RCS 833 379 878

SIRET 833 379 878 00014 - Garantie financière : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - Document non contractuel