



# NC IMMOBILIER

Tél. 09 52 74 37 58 - WWW.NCIMMOBILIER.FR

TRANSACTION - LOCATION - GESTION LOCATIVE

525 000 €

**Achat terrain**

Surface : 1838 m<sup>2</sup>

**Aspect terrain :** Arboré

**Exposition :** Sud

**Vue :** Dégagée

**Prestations :**

Calme, Borné

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



## Terrain 50 Antibes

Antibes - Secteur Saint Maymes - Très rare à la vente ! Terrain de 1838 m<sup>2</sup> plein sud et au calme avec une vue dégagée. Possibilité de construire une maison d'environ 220 m<sup>2</sup> avec double garage comme sur les photos que l'architecte a imaginées ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

525 000 € honoraires d'agence 5,71% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

13/04/2024 - Prix T.T.C



NC GESTION - 28 bis avenue Philippe ROCHAT - 06600 Antibes

Tél. 09 52 74 37 58 - [info@ncimmobilier.fr](mailto:info@ncimmobilier.fr) - [www.ncimmobilier.fr](http://www.ncimmobilier.fr)

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 023 292 - RCS 833 379 878

SIRET 833 379 878 00014 - Garantie financière : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - Document non contractuel